

Hausordnung

Liebe Feriengäste,

Mein Ferienhaus soll Ihnen ein zweites Zuhause sein. Sie sollen sich wohlfühlen und ausruhen können. Ich habe mir viel Mühe gegeben und hoffe, dass Sie alles vorfinden, was Sie benötigen. Die nachstehende Hausordnung soll eine Hilfestellung für einen harmonischen Aufenthalt sein. Außerdem habe ich einige Regeln aufgeführt, von denen ich hoffe, dass Sie Ihr Verständnis finden. Durch eine ordentliche Behandlung der Wohnung helfen Sie mir, Ihnen und anderen Gästen auch in Zukunft zufriedenstellende Räumlichkeiten anzubieten.

Allgemein

Sollten Sie irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder wenn Sie Hilfe brauchen, wenden Sie sich vertrauensvoll an mich. Sämtliche Dinge, die sich in der Ferienwohnung/im Ferienhaus oder auf dem Balkon bzw. der Terrasse befinden oder dazugehören, dürfen und sollen von Ihnen benutzt werden. Bitte gehen Sie mit der gesamten Einrichtung und dem Inventar sorgsam um und behandeln Sie das Mietobjekt pfleglich. Tragen Sie bitte Sorge dafür, dass auch Ihre Mitreisenden die Mietbedingungen einhalten.

An- und Abreise

Die Anreise erfolgt nach 14 Uhr, kann nach Absprache geändert werden. Am Abreisetag bitte ich Sie, das Ferienhaus bis spätestens 12 Uhr freizugeben. Bei Ihrer Abreise sollte das Ferienhaus wieder so aussehen, wie Sie es vorgefunden haben, und der Schlüssel im Schlüsselkasten sein. Mit der Buchung und dem Betreten des Ferienhauses gehe ich davon aus, dass die Hausordnung anerkannt wird.

Beschädigungen

Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Ich würde mich freuen, wenn Sie den entstandenen Schaden mitteilen, damit ich diesen nicht erst nach Ihrer Abreise bei der Endreinigung feststellen muss. Sie haften für Beschädigungen in Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Entsorgung

Der Abfall wird nach Restmüll, Glas, Papier und Verpackungen mit dem grünen Punkt getrennt. Entsprechende Behältnisse stehen auf dem Grundstück zur Verfügung. Bitte benutzen Sie die Mülleimer und Kosmetikeimer im Bad nur mit Mülltüten und entsorgen Sie diese verschlossen in der Restmülltonne. In die Küchenspüle, die Toiletten, die Waschbecken und die Dusche dürfen keine Abfälle, Essensreste, schädliche Flüssigkeiten oder Ähnliches geworfen bzw. geschüttet werden! Vermeiden Sie alles, was zu Verstopfungen der Leitungen führen kann (keine Hygieneartikel in die Toilette).

Garten

Der Garten ist ein privater Bereich und steht Ihnen nicht zur Verfügung. Ich bitte Sie, den Gartenbereich nicht zu betreten und Ihre Haustiere außerhalb des Ferienhauses auszuführen.

Haftung

Ich hafte nicht für Wertgegenstände der Gäste.

Haustiere

Das Mitbringen von Haustieren ist nach Absprache mit mir erlaubt und gegen entsprechende Gebühr möglich. Durch den Hund verursachte Verschmutzungen sind von Ihnen zu entfernen. Haustiere dürfen nicht auf die Sitzmöbel und auch nicht in die Betten. Die Nachbarn dürfen durch vermehrtes, fortwährendes Hundegebell nicht gestört werden. Bitte gehen Sie außerhalb des Grundstücks Gassi. Sollte es dennoch zu „Hinterlassenschaften“ kommen, bitte ich Sie, diese umgehend zu entsorgen. Bitte richten Sie die Futterplätze mit der im Haus vorhandenen Futtermatte aus. Die Vermietung an Hundehalter setzt eine gültige Haftpflichtversicherung voraus. Sie haften für alle Schäden, die durch Ihren Hund verursacht wurden, in vollem Umfang. Bitte teilen Sie mir durch den Hund verursachte Beschädigungen umgehend mit. Auch im Interesse Ihres Haustieres bitte ich Sie inständig, Ihren Vierbeiner nicht allein im Ferienhaus zu lassen.

Hausrecht

Bei sofort notwendigen Reparaturen kann es unerlässlich sein, dass ich das Ferienhaus ohne Ihr Wissen betreten muss.

Internet/WLAN

Im Ferienhaus ist ein kabelloser Internetanschluss (WLAN) vorhanden. Den Zugangscode entnehmen Sie bitte der Gästemappe. Die Nutzung des Internets mit Ihrem eigenen WLAN-fähigen Endgerät (Notebook, PDA, Smartphone etc.) über den WLAN-Anschluss ist für Sie kostenlos. Sie nutzen das Internet auf eigene Gefahr; ich schließe jede Haftung im Zusammenhang mit Ihrer Internetnutzung aus. Für die Nutzung des Internetzugangs über WLAN sind zusätzlich die WLAN-Nutzungsregeln zu berücksichtigen. Bitte haben Sie Verständnis dafür, dass ich mich gegen Missbrauch mit einer Unterschrift Ihrerseits absichern muss.

Küche

Bitte gehen Sie pfleglich mit der Kücheneinrichtung und den technischen Geräten um. Da eine verschmutzte Küche niemanden erfreut, stellen Sie bitte Geschirr, Töpfe und Besteck nur in sauberem und trockenem Zustand in die Schränke. Stellen Sie heiße Töpfe und andere heiße Gegenstände bitte nicht ohne Untersetzer auf die Tische oder die Arbeitsplatte. Benutzen Sie zum Schneiden immer ein Schneidebrett als Unterlage. Hinterlassen Sie den Innenraum von Backofen und Mikrowelle bitte im sauberen Zustand.

Laden eigener E-Bikes

Gäste, die ihre eigenen E-Bikes mitbringen, dürfen diese zum Aufladen in der dafür vorgesehenen Steckdose im Fahrradunterstand verwenden. Sie sind dafür verantwortlich, Ihre E-Bikes während des Ladevorgangs angemessen zu überwachen und sicherzustellen, dass keine Schäden an der Steckdose oder anderen Geräten im Bereich der Ladestation entstehen. Sie sind dazu angehalten, Ihre E-Bikes nicht unbeaufsichtigt während des Ladevorgangs zu lassen und sie nach Abschluss des Ladens unverzüglich zu entfernen. Ich übernehme keine Haftung für Schäden, die durch das Laden von E-Bikes entstehen, einschließlich Schäden an den E-Bikes selbst, an der Steckdose oder anderen elektrischen Geräten.

Lüften

Zur Vermeidung von Schimmelbildung bitte ich Sie, die Räume ausreichend zu lüften, mindestens einmal täglich Stoßlüften für 5-10 Minuten, insbesondere nach dem Duschen.

Parkmöglichkeiten

Sie können direkt vor dem Ferienhaus parken, weitere öffentliche Stellflächen befinden sich in unmittelbarer Nähe. Ihnen wird ein Stellplatz zur Verfügung gestellt, dadurch kommt kein Verwahrungsvertrag zustande. Bei Abhandenkommen oder Beschädigung auf dem Grundstück abgestellter oder rangierter Kraftfahrzeuge und deren Inhalte hafte ich nicht, außer bei Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit.

Rauchen

Rauchen ist im Ferienhaus nicht erlaubt. Bitte verlassen Sie zum Rauchen das Ferienhaus und nutzen Sie die Terrasse. Entsorgen Sie bitte die vollständig erkalteten Zigarettenreste in die Mülltonne.

Reinigung

Sollte Ihnen mal ein Missgeschick (extremer Schmutz, Flüssigkeiten auf dem Boden oder den Arbeitsflächen usw.) passieren, bitte ich Sie, dies sofort zu beseitigen. Ich bitte Sie, die Ferienwohnung bei Abreise besenrein zu hinterlassen und alles benutzte Geschirr wieder sauber in die Schränke zu räumen.

Ruhezeiten

Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitte ich Sie, die öffentlichen Ruhezeiten wie Mittag-, Nacht- und Sonntagsruhe einzuhalten. Auch in der Ferienwohnung selbst sollte aus Rücksicht zwischen 22:00 und 7:00 Uhr Ruhe gehalten werden.

Schlüssel

Bitte geben Sie die Schlüssel nie aus der Hand. Ein Verlust der Schlüssel ist umgehend zu melden und Sie haften bis zur Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

Sorgfaltspflicht

Ich bitte Sie, das Mietobjekt pfleglich zu behandeln und dafür Sorge zu tragen, dass auch Ihre Mitreisenden und Angehörigen die Mietbedingungen einhalten. Die Eingangstür soll grundsätzlich geschlossen sein und beim Verlassen des Hauses per Schlüssel verschlossen werden. Ebenso sind auch alle Fenster bei Verlassen der Wohnung zu schließen, um mögliche Schäden durch Unwetter oder Einbruch zu vermeiden. Mit den Ressourcen Wasser und Strom bitte ich schonend umzugehen.

Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit.

Ich wünsche Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spaß, Entspannung und Erholung. Bei Fragen stehe ich Ihnen gern zur Verfügung.

Ihre Gastgeberin,
Grit Knappe